



Gefion
GROUP

Ny lokalplan godkendt: Gefion Group skal skabe nyt liv ved Femøren



Københavns Kommune har netop godkendt en ny lokalplan for erhvervsbygningerne på hjørnet af Engvej og Hedegårdsvej ved Femøren Metrostation og Amager Strandpark. Lokalplanen gør det muligt at ombygge områdets tomme erhvervsbygninger til hotel, ungdomsboliger, café, supermarked, daginstitution og fitnesscenter – en opgave Gefion Group tager ansvar for.

I mange år har erhvervsbygningerne på hjørnet af Engvej og Hedegårdsvej ved Femøren Metrostation ligget tomme hen. Men nu er der godt nyt for naboerne og området, idet en netop godkendt, ny lokalplan gør det muligt at udvikle området til et attraktivt og spændende byrum, som med en unik beliggenhed tæt på Amager Strandpark, Femøren, City, lufthavnen og uddannelsesinstitutioner i København vil bringe liv tilbage til stedet.

Gefion Group A/S, som ejer bygningerne, har på baggrund af et grundigt analysearbejde fundet beliggenheden fordelagtig til et projekt, som indeholder hotel, ungdomsboliger, supermarked, daginstitution, fitness og caféliv. Området vil således på sigt tiltrække både turister, naboer og studerende. De nuværende fire erhvervsbygninger vil blive forbundet med en panoramabro med udsigt udover Kastrop Fort og Øresund, og mellem bygningerne plantes træer i grønne rektangulære plantebede, som vil bryde de langstrakte rum imellem bygningerne. Det nye byrum vil blive mere grønt og indbydende og blive en integreret del af den omkringliggende by og strand.

”Det bliver ganske enkelt fantastisk at se dette ældre område blive omdannet til et attraktivt og grønt byrum med spændende arkitektur til glæde for naboer, turister og studerende, og vi glæder os. Beliggenheden er helt unik, og vi ser frem til at føre vores visioner for området ud i livet med den nye lokalplan,” siger Thomas Færch, CEO, Gefion Group A/S

Gefion Group A/S
CVR-nr.: 37 04 25 60
Østergade 1, 2.
1100 København K
Tlf.: +45 70 23 20 20
www.gefiongroup.com
info@gefiongroup.com



Gefion

GROUP

Faktaboks:

Bygherre:	Gefion Group A/S
Arkitekt:	AI
Areal i alt:	24.200 m ²
Hotel:	8.900 m ²
Supermarked:	1.200 m ²
Café:	200 m ²
Daginstitution:	700 m ²
Fitness:	1.600 m ²
Ungdomsboliger:	11.600 m ²

Pressekontakt:

Thomas Færch, CEO, Gefion Group A/S, twf@gefiongroup.com, tlf. 20201941

Rasmus G. Kristensen, Partner, Harbinger Public Relations, rasmus.kristensen@harbinger.dk, tlf. 22184156